

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nemochovice č. 23 ze dne 25. 5. 2017

Starosta obce pan Lubomír Hofírek zahájil dvacáté třetí zasedání zastupitelstva obce Nemochovice v 19.30 hodin.

1. Zahájení

Pan Hofírek konstatoval, že informace podle § 93 odst. 1, zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Nemochovicích a to od 17. 5. 2017.

Předsedající schůze prohlásil, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, takže je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Pan Hofírek navrhl za ověřovatele zápisu pana Zdeňka Machálka a paní Blanku Zajíčkovou, za zapisovatele zápisu paní Evu Machálkovou.

Usnesení č. 1/a:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** za ověřovatele zápisu pana Zdeňka Machálka a paní Blanku Zajíčkovou a za zapisovatele zápisu paní Evu Machálkovou

Hlasování č. 1/a: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Byl přečten zápis z minulého jednání. Starosta přednesl návrh programu zasedání, který byl členy zastupitelstva schválen.

Usnesení č. 1/b:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva:

- 1. Zahájení**
- 2. Závěrečný účet za rok 2016, účetní závěrky**
- 3. Darovací smlouva**
- 4. Smlouva o bezúplatném převodu**
- 5. Pachtovní smlouva**
- 6. Dohoda o spádovosti**
- 7. Nájemní smlouva na sklad**
- 8. Různé**
- 9. Ukončení**

Hlasování č. 1/b: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

2. a) Závěrečný účet za rok 2016 – byl přečten závěrečný účet s přílohami. Pan starosta dal hlasovat.

Usnesení č. 2/a:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** závěrečný účet Obce Nemochovice za rok 2016 s výhradou.

Hlasování č. 2/a: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

2. b) Rozpočtové opatření č. 3 – paní účetní seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením, které zvyšuje rozpočet v příjmech i výdajích v měsíci dubnu o 82 tis. Kč. Pan starosta dal hlasovat.

Usnesení č. 2/b:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3 dle návrhu, zapojené do účetnictví v měsíci dubnu.

Hlasování č. 2/b: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

2. c) Rozpočtové opatření č. 4 – paní účetní informovala o zvýšení rozpočtu v měsíci květnu o částku 3 tis. Kč v příjmech i výdajích. Proběhlo hlasování.

Usnesení č. 2/c:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4 dle návrhu, zapojené do účetnictví v měsíci květnu.

Hlasování č. 2/c: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

2. d) Rozpočtová opatření – bylo navrženo k odhlasování, že starosta obce schvaluje provádění rozpočtových opatření bez omezení, s následným předložením rozpočtového opatření zastupitelstvu obce.

Usnesení č. 2/d:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** provádění rozpočtových opatření starostou obce bez omezení.

Hlasování č. 2/d: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

2. e) Účetní závěrka obce – byly předloženy výkazy k účetní závěrce za rok 2016 a účetní přečetla hospodaření obce. Po provedeném přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky. Přijímáme opatření k nápravě chyb dle zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2016.

Usnesení č. 2/e:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** účetní závěrku obce s výhradou.

Hlasování č. 2/e: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

2. f) Účetní závěrka PO MŠ – přítomní byli seznámeni s výkazy a hospodařením PO MŠ. Pan starosta dal hlasovat.

Usnesení č. 2/f:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** účetní závěrku PO MŠ bez výhrad

Hlasování č. 2/f: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

3. Darovací smlouva – paní Žofie Svobodová daruje 1/3 parc. č. 3094/12 vodní plocha o výměře 94 m² a 1/3 parc. č. 4026/80 orná půda o výměře 65 m². Záměr byl vyvěšen od 28. 4. 2017 do 25. 5. 2017.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** darovací smlouvu s paní Žofií Svobodovou na 1/3 parc. č. 3094/12 a 1/3 parc. č. 4026/80.

Hlasování č. 3: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

4. Smlouva o bezúplatném převodu s ÚZSVM – ÚZSVM ve Vyškově nám předalo návrh smlouvy o bezúplatném převodu k nemovité věci č. ÚZSVM/BVY/2833/2017-BVYM (č. 6/17/Rp-B/VY/2015/15290) s omezujícími podmínkami – předmětem převodu je pozemek parc. č. 4279/3 o výměře 32 m² v k. ú. Nemochovice, která se nachází v blízkosti transformátoru a je součástí účelové komunikace – tuto smlouvu pan starosta přečetl a potom dal hlasovat.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o bezúplatném převodu k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. ÚZSVM/BVY/2833/2017-BVYM (č. 6/17/Rp-B/VY/2015/15290) – předmětem převodu je parc. č. 4279/3 o výměře 32 m² v k. ú. Nemochovice.

Hlasování č. 4: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

5. Pachtovní smlouva – byl přečten návrh pachtovní smlouvy s Agrolou Kožušice a.s.. Záměr byl vyvěšen od 3. 5. do 25. 5. 2017.

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** pachtovní smlouvu s Agrolou Kožušice a.s.

Hlasování č. 5: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

6. Dohoda o spádovosti – s obcí Chvalkovice o zajištění předškolního vzdělávání Mateřskou školou Nemochovice, příspěvkovou organizací. Byl přečten návrh dohody.

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** dohodu o zajištění předškolního vzdělávání – spádovosti Mateřskou školou Nemochovice.

Hlasování č. 6: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

7. Nájemní smlouva – pan starosta informoval přítomné, že ZP Hvězdlice a. s. nepotřebuje bývalou posklizňovku - st. parc. č. 249 (budova bez čísla popisného), proto si ji můžeme pronajmout pro potřeby obce. Byl připraven návrh nájemní smlouvy. Pan starosta dal hlasovat.

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** nájemní smlouvu na st. parc. č. 249 v k. ú. Nemochovice se ZP Hvězdlice, a. s.

Hlasování č. 7: *pro* 6, *proti* 0, *zdržel se* 0.

8. Různé:

a) Dětský den – paní Zajíčková informovala o programu dětského zábavného odpoledne dne 3. 6. 2017, který zajistí kulturní komise Obce Nemochovice ve spolupráci se SDH Nemochovice a Mysliveckým spolkem Nemochovice.

b) Smlouva na dotaci – z JMK jsme obdrželi smlouvu na dotaci na akci „Obnova kulturního domu - III. etapa“. Dotace bude poskytnuta ve výši 200 tis. Kč. Pan starosta přečetl návrh smlouvy. Přijetí dotace a návrh smlouvy byl schválen.

Usnesení č. 8/b:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o přijetí dotace na akci „Obnova kulturního domu – III. etapa“ z JMK ve výši 200 tis. Kč.

Hlasování č. 8/b: *pro* 6, *proti* 0, *zdržel se* 0.

c) Žádost p. Vršky – p. Vrška žádá o vydání parc. č. 101 s částí domu čp. 107. Parcela i budova není obecní majetek. Bude odepsáno, že se musí obrátit na majitele parcely a budovy.

Usnesení č. 8/c:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí**, že panu Vrškovi není možné vydat budovu čp. 107 a parc. č. 101, protože nejsou obecním majetkem.

Hlasování č. 8/c: *pro* 6, *proti* 0, *zdržel se* 0.

d) Žádost linky bezpečí – žádají o příspěvek na činnost. Je to organizace se sídlem v Praze.

Usnesení č. 8/d:

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** příspěvek na činnost.

Hlasování č. 8/d: *pro* 0, *proti* 6, *zdržel se* 0.

e) Změna stanov svazku obcí Mezihoří – pan starosta přečetl návrh změn stanov svazku obcí Mezihoří. Dal hlasovat

Usnesení č. 8/e:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** změnu stanov SO Mezihoří dle návrhu.

Hlasování č. 8/e: *pro* 6, *proti* 0, *zdržel se* 0.

f) Žádost Davida Učně – žádá o prodej parc. č. 4026/6 nebo 4026/7, které jsou určeny k zastavění. Parcely jsou určeny pro občany Nemochovic. Pan Učeň je z Brankovic.

Usnesení č. 8/f:

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** prodej parcely určené k zastavění.

Hlasování č. 8/f: *pro* 0, *proti* 6, *zdržel se* 0.

g) Požární nádrž – pan Martin Mlčoušek žádá více pozemků za požární nádrž, než je výměra jeho pozemků u nádrže. Pozemky nádrže a okolí nejsou v majetku obce, proto není možné žádat o dotaci, pokud nebudou pozemky vykoupěny. Prozatím není s p. Martinem Mlčouškem dohodnuta výměna nebo odkup. Dalšími majiteli pozemků v okolí jsou Sedláčkovi, ti s odkupem souhlasí.

h) Směna pozemku – pozemky parc. č. 3080/1 a 3081/1 v k. ú. Nemochovice zasahují do obecní komunikace. Záměr směny byl odsouhlasen na zasedání dne 30. 3. 2017 usnesením č. 6/f. Bude provedena směna dle geometrického plánu č. 257-19/2017. Byl předložen návrh směnné smlouvy.

Usnesení č. 8/h:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** směnnou smlouvu dle zpřesnění hranic geometrickým plánem č. 257-19/2017.

Hlasování č. 8/h: *pro* 6, *proti* 0, *zdržel se* 0.

i) Výběrové řízení – bude provedeno výběrové řízení na akci „Obnova kulturního domu – III. etapa“ dne 26. 5. 2017. Členové komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek budou: Lubomír Hofírek, Zdeněk Machálek, Radomil Sedláček, Petr Příklad a Alena Verešová.

Usnesení č. 8/i:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci „Obnova kulturního domu – III. etapa“.

Hlasování č. 8/i: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

j) Kontrola ČIŽP – dne 1. 6. se uskuteční kontrola ze ČIŽP na akci „Vodní nádrž Nemochovice – sadové úpravy, II. etapa“.

k) Žádost Simony Holáskové – ke směně pozemku – žádá o převod parc. č. 46/4 (dvorek u domu čp. 130) a nabízí pozemky paní Heleny Mlčouškové – 1/8 parcel z listů vlastnictví č. 50 a 92. Záměr byl zveřejněn od 9. 5. 2017 do 25. 5. 2017.

Usnesení č. 8/k:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** kupní smlouvu - prodej parc. č. 46/4 a nákup 1/8 parc .č. 4026/35, 4292/1, 4017/4, 4018/4, 4255/5 za sjednanou kupní cenu 10 tis. Kč.

Hlasování č. 8/k: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

9. Ukončení – pan starosta prohlásil po projednání všech bodů programu zasedání dne 25. 5. 2017 ve 22.15 hodin za ukončené.

Zapsala dne 29. 5. 2017

Eva Machálková

Starosta obce:

Lubomír Hofírek v. r.

Ověřovatelé zápisu:

Zdeněk Machálek v.r., Blanka Zajíčková v.r.

Vyvěšeno na úřední desce, i elektronicky: 29. 5. 2017

Sňato z úřední desky, i elektronicky: 14. 6. 2017